

**План  
мероприятий по подготовке систем теплоснабжения здания  
МБДОУ «Вагановский д/с»**

№	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственное лицо
1	Провести обследование системы отопления и водоснабжения, составить сметы на текущие ремонтные работы	до 30.06.2026г.	Заведующий хозяйством
2	Ревизия сопла в элеваторном узле дроссельной шайбы	до 30.06.2026г.	Заведующий хозяйством
3	Ревизия запорной и регулирующей арматуры, вентилей под манометры задвижек	до 30.06.2026г.	Заведующий хозяйством
4	Набивка сальников на все задвижки	до 30.06.2026г.	Заведующий хозяйством
5	Провести гидравлическую опрессовку и гидропневматическую промывку системы отопления	до 03.08.2026г.	Заведующий хозяйством
6	В теплоузле заменить элеваторное смешение на насосном смешение система отопления	до 03.08.2026г.	Заведующий хозяйством
7	В соответствии со сметами при условии дополнительного финансирования провести ремонтные работы системы отопления и водоснабжения	до 03.08.2026г.	Заведующий хозяйством
8	Восстановление тепловой изоляции	до 03.08.2026г.	Заведующий хозяйством
9	Провести очистку от посторонних предметов помещения теплового пункта и элеваторного узла	до 03.08.2026г.	Заведующий хозяйством
10	Получить паспорт готовности к началу отопительного сезона 2026-2027г.	до 03.08.2026г.	Заведующий
11	Обучить ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплового хозяйства	до 03.08.2026г.	Заведующий



УТВЕРЖДАЮ:

Заведующий МБДОУ «Вагановский д/с»

Журавлева О.В.

Приказ № 15 от 23.04.2026г.

## подготовки к отопительному периоду на 2026-2027 годы

МБДОУ «Вагановский д/с»  
с. Ваганово ул. Центральная 4а  
с. Журавлево ул. Центральная 43б

### Пояснительная записка

Здания Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Вагановский детский сад» расположены по адресам: МБДОУ «Вагановский д/с» с. Ваганово, ул. Центральная 4а; МБДОУ «Вагановский д/с» с. Журавлево, ул. Центральная 43б. Каждое здание отдельно стоящее. Здание с. Ваганово – двухэтажное, кирпичное. Здание с. Журавлево – одноэтажное, кирпичное.

Здание с. Ваганово подключено к котельной № 13 расположенной по адресу: с. Ваганово, ул. Центральная. Здание с. Журавлево подключено к котельной КМТ300\*3 УТ2 принадлежащее ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания».

Заключен контракт на обслуживание №21 ПТ на теплоснабжение и поставку горячей воды от 27.01.2026г.

Для МБДОУ «Вагановский д/с» обеспечение тепловой энергией для отопления и горячего водоснабжения осуществляется по закрытой системе теплоснабжения в двухтрубном исполнении до ЦТП, где установлены теплообменники через которые вода из сети поселкового водопровода после нагревания подается на нужды горячего водоснабжения потребителям по теплотрассам в 4-х трубном исполнении (ГВС и отопление). Общая протяженность тепловых сетей котельной до здания МБДОУ «Вагановский д/с» 198м. ГВС на потребительский рынок отпускается с температурой 600 °С, отопление подается по температурному графику 95/70°С. Прокладка трубопроводов тепловых сетей подземная. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из матов минеральной ваты.

Тепловая нагрузка на отопление (max) – 0.129839 Гкал/час.

Для с.Журавлево – обеспечение тепловой энергией для отопления. Протяженность участка тепловых сетей от котельной до здания ДОУ (с.Журавлево) – надземная 39м, подземная 23м. Котельные работают в штатном режиме. Аварий в котельной и на тепловых сетях (в том числе внутри здания) за последние четыре отопительных периода не выявлено.



УТВЕРЖДАЮ:

Заведующий МБДОУ «Вагановский д/с»

Журавлева О.В.

Приказ № 15 от 23.04.2026г.

**План**  
**Подготовки к отопительному периоду на 2026-2027 годы**  
**МБДОУ «Вагановский д/с»**

с. Ваганово, ул. Центральная 4а

**1. Общие сведения**

1	Адрес учреждения	652395 Кемеровская область-Кузбасс, Промышленновский район, с. Ваганово, ул. Центральная 4а
2	Год постройки	1985
3	Общая площадь здания (м.кв)	1083,2
4	Наличие чердачного помещения	имеется
5	Наличие подвала	отсутствует
6	Наличие теплового пункта	имеется (на 1 этаже здания)
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	двухтрубная
9	Материал трубопроводов системы отопления внутри здания	металлические

с. Журавлево, ул. Центральная 43б

1	Адрес учреждения	652394 Кемеровская область-Кузбасс, Промышленновский район, с. Журавлево, ул. Центральная 43б
2	Год постройки	1968
3	Общая площадь здания (м.кв)	360,9
4	Наличие чердачного помещения	имеется
5	Наличие подвала	отсутствует
6	Наличие теплового пункта	имеется (в здании ДОУ)
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	двухтрубная
9	Материал трубопроводов системы отопления внутри здания	металлические

## 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024г.	242
	2024-2025г.	242
	2025-2026г.	С 15.09.2026
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2023-2024г.	-24
	2024-2025г.	-23
	2025-2026г.	-24
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	количество
	2023-2024г.	-
	2024-2025г.	-
	2025-2026г.	-
4.	Случаи аварий/ дефектов внутренних систем теплоснабжения	количество
	2023-2024г.	
	2024-2025г.	
	2025-2026г.	

## 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование мероприятий	Сроки исполнения	
		начало	окончание
1.	Проведение проверки технического состояния здания (визуальный осмотр основных конструкций здания, тепловой изоляции, гидроизоляции фасад здания)	апрель 2026	май 2026
2.	Ревизия трубопроводов системы отопления (обслуживающая теплоснабжающая организация)	июнь 2026	май 2026
3.	Ревизия радиаторов и внутренних систем отопления (теплоснабжающая организация совместно с рабочим по обслуживанию здания)	июнь 2026	июнь 2026
4.	Составление акта по итогам ревизии с указанием рекомендаций по проведению мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2026-2027 годов	июнь 2026	до 10.07.2026
5.	Оформление договора с теплоснабжающей организацией на проведение гидравлических испытаний теплового узла и промывку системы теплоснабжения	июль 2026	август 2026
6	Проведение промывки системы теплоснабжения (теплоснабжающая организация)	август 2026	август 2026
7	Проведение гидравлических испытаний тепловых установок и внутренних систем теплопотребления (теплоснабжающая организация)	август 2026	до 20.08.2026
8	Проведение проверки контрольно- измерительных приборов (термометры, манометры) Ответственные: обслуживающая организация	июль 2026	август 2026
9	Подготовка актов о проведении испытаний на плотность и	август	сентябрь

	прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности (теплоснабжающая организация)	2026	2026
10	Регулировка доводчиков, дверей, уплотнений на оконных рамах (рабочий по обслуживанию здания)	август 2026	до 01.10.2026
11	Получение акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду 2026-2027 годов (теплоснабжающая организация)	август 2026	август 2026
12	Получение акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов	август 2026	до 04.09.2026
13	Подготовка паспорта готовности учреждения к отопительному периоду 2026-2027 годов	август 2026	до 10.09.2026
14	Обучение и проверка знаний обслуживающего персонала, работников и руководителей	апрель 2026	май 2026

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение  
«Вагановский детский сад»

Приказ

от 23.04.2026 г.

№ 15

**«Об утверждении Плана подготовки  
к отопительному сезону 2026 – 2027 года»**

Согласно Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному сезону и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях своевременной подготовки к отопительному сезону 2026 – 2027 года

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить план подготовки к отопительному периоду на 2026 – 2027 год.
2. Согласовать План подготовки к отопительному периоду 2026 – 2027 год с ОАО «СКЭК»
3. Утвердить план мероприятий по подготовке системы теплоснабжения здания МБДОУ «Вагановский д/с» на отопительный период 2026 – 2027 года.

Заведующий  
МБДОУ «Вагановский д/с»



О. В. Журавлева